

Dôvodová správa

k predaju pozemku v areáli NsP v Trebišove

Košický samosprávny kraj (ďalej len „KSK“) je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné č. 2427/22 o výmere 105 m² – zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Trebišov. Pozemok je umiestnený v intraviláne mesta Trebišov, je zastavaný objektom služieb v areáli Nemocnice s poliklinikou. Správcom pozemku je Nemocnica s poliklinikou Trebišov, a.s.. Pozemok je kompletne zastavaný stavbou vo vlastníctve p. Márie Kolesárovej. Predmetný pozemok tvorí pôdorys stavby.

KSK bol požiadaný o odkúpenie pozemku p. Kolesárovou, ktorá je vlastníkom stavby nachádzajúcej sa na predmetnom pozemku. Žiadateľ prevádzkuje vo svojich priestoroch (stavba na predmetnom pozemku) pohrebnú službu. K možnosti predaja vyjadrili kladné stanovisko správca (NsP Trebišov), ako aj odbor zdravotníctva.

Všeobecná hodnota pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 026/2007, vyhotoveným Ing. Michalom Šantom vo výške 92.000,- Sk.

Komisia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja k hospodáreniu s majetkom vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja na svojom zasadnutí konanom dňa 19.9.2007 prerokovala žiadosť p. Márie Kolesárovej a odporúča Zastupiteľstvu Košického samosprávneho kraja schváliť priamy predaj pozemku za cenu určenú podľa znaleckého posudku navýšenú o priame a nepriame náklady spojené s predajom, t.j. za cenu 103.200,-Sk.

vypracoval: Mgr. Milan Tóth
Košice 11. 10. 2007